

Kiadó Téglalakás, 90 m², Nyíregyháza

280 000 Ft (~681 €)



Adatlap sorszáma:	#198200206
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2003
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Gépesített

Nyíregyháza, Bujtosi tó és a Pláza közelében , 90 m2-es amerikai-konyhás nappalis + 3 szobás lakás kiadó

Nyíregyháza Bujtosi tó és a Pláza közelében, téglá építésű 4 lakásos társasház 1.emeletén 90 m2-es amerikai-konyhás nappalis + 3 szobás, KNY-i tájolású, tágas terekkel rendelkező, lakás 7 m-es erkéllyel , önmagára és környezetére igényes bérlő részére, bútorozva és gépesítve, hosszabb távra **2025.01.01.-től** kiadó. A lakás fűtését kondenzációs gázkazán biztosítja padlófűtéses és radiátoros hőleadással , a hűtésről szobánként elhelyezett klímaberendezés gondoskodik. A hőszigetelt műanyag ablakokra redőnyök kerültek felszerelésre.

Parkolás a társasház zárt udvarán lehetséges , de szükség esetén külön megállapodás alapján garázs is bérelhető.

Havi nettó bérleti díj 280.000,- Ft + rezsi + 2 havi kaució.

A garázs havi nettó bérleti díja 35.000,- Ft + rezsi + 2 havi kaució

(A havi nettó bérleti díjak az SZJA-t nem tartalmazzák!)

A lakás jellemzői

- Nyíregyháza belváros , Bujtosi tó és a Pláza közelében
- Tégláépítésű, 4 lakásos társasház
- 1.emeleti KNY-i tájolású világos , klimatizált lakás
- Amerikai-konyhás nappali + 3 szoba , fürdőszoba-WC, kamra, erkély
- Beépített és gépesített konyha

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com