

# Eladó Téglalakás, 55 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

## 19 300 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#198200566
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Jó elrendezésű ingatlan!

Nyíregyháza-Északi körúton eladó egy szigetelt, 55m<sup>2</sup>-es, első emeleti lakás. Az ingatlan jó elosztású, kettő szobás, konyha+étkezős, spájz, fürdőszoba wc-vel, folyosó, közlekedő, és egy nagy loggia van benne. A lakás műanyag nyílászárós, járólappal és parketta borítású. A folyosón beépített szekrény van. Tartozik a lakáshoz egy saját tároló a pincében.

Azonnal költözhető, parkolás az utcán ingyenes, közös költség: 4300 Ft.

Egyeztetett időpontban megtekinthető.

Az ingatlan jellemzői:

- műanyag nyílászárós
- szigetelt társasház
- mért távhő fűtésű
- a lakáshoz saját tároló tartozik
- közös ktg 4300 Ft

### Az Ön kapcsolattartója:



**Reichert Róbert**  
Irodavezető

+36 30 983-9036  
rrobi62@gmail.com