Eladó Családi ház, 164 m², 611 m² telek, Nyíregyháza

84 900 000 Ft (~214 486 €)



Adatlap sorszáma:	#198200838
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Akár két generáció részére is kialakítható amerikai-konyhás nappali + 3 szobás belső szintes családi ház eladó.

Nyíregyháza frekventált, kertvárosias lakóövezetében, téglaépítésű amerikai-konyhás nappali + 3 szobás belső szintes családi ház eladó.

Elhelyezkedés

Az ingatlan Nyíregyháza központjától 2,6 km-re , a Bujtosi tó közelében található , autóval műútról jól megközelíthető , a legközelebbi buszmegálló 250 m-re található. A családi ház az utca felől KNY-irányban helyezkedik el.

Szerkezetek

A ház HB 38-as téglából épült, hőszigetelő nemesvakolattal ellátott, a külső nyílászárók műanyag szerkezetűek, hőszigetelő ablakokkal , a tetőhéjazat Bramac betoncserép. A ház melegét cirkó-gázkazán biztosítja, a kerámia burkolatú helyiségekben padlófűtéses, a laminált padló burkolatú helyiségekben, radiátoros hőleadással. A kiegészítő fűtésről és hűtésről a nappaliban elhelyezett inverteres klíma gondoskodik, a ház északi falfelülete az elmúlt években le lett szigetelve.

Helyiségek

A ingatlan helyiségei 2 szinten helyezkednek el melyek az alábbiak :

Földszint

- Előtér

- Közlekedő

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com