

Kiadó Téglalakás, 90 m², 1 500 m² telek, Nyíregyháza

220 000 Ft (~565 €)



Kiadó kertkapcsolatos amerikai-konyhás + 2 szobás dupla komfortos 90 m²-es lakás zárt udvaron erdő közelében

Nyíregyháza-Korányi kertváros , Sóstói-erdő közvetlen szomszédságában 4 lakásos 15cm-es külső hőszigeteléssel-, háromrétegű hővédős műanyag ablakokkal ellátott , elektromos redőnyös , új építésű családi házban kialakított **90 m²-es**, belső szintes **amerikai-konyhás nappalis** plusz **2** hálósobás **dupla** komfortos, D-i tájolású önálló lakás , kertkapcsolatos **18,5 m²-es** fedett terasszal , modern új bútorokkal , energiatakarékos környezetbarát elektromos fűtési rendszerrel, bebútorozva önmagára és környezetére igényes bérlő részére hosszabb távra kiadó . Beállási lehetőség az udvarban , szükség esetén a lakáshoz garázs is bérelhető , külön megállapodás alapján.

A lakás havi bérleti díja , 220.000,- Ft/hó + 2 havi kaució + 10.000,- Ft közös költség .

A garázs havi bérleti díja , 25.000,- Ft/hó + 2 havi kaució

Irodánkat ½ havi bérleti díjnak megfelelő összegű közvetítói díj illeti meg .

(A havi nettó bérleti díjak az SZJA-t nem tartalmazzák!)

A lakás jellemzői

- Kertvárosi környezet jó közlekedési lehetőséggel erdő közvetlen szomszédságában
- Új építésű 4 lakásos zárt udvaros sorház
- Belső szintes, D-i tájolású minimál stílusban berendezett összkomfortos lakás

Adatlap sorszáma:	#198200879
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	2019
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Dél
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Műhold, parabolaantenna
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com