

Kiadó Téglalakás, 90 m², Nyíregyháza

380 000 Ft (~917 €)



Adatlap sorszáma: #198200906

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Kiváló

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 2019

Kilátás: Utcára

Tájolás: Délnyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Teremgarázsban

Bútorozottság: Bútorozott

Nyíregyháza belvárosában újszerű 90 m²-es exkluzív amerikai-konyhás nappali + 2 szobás lakás kiadó

Nyíregyháza abszolút belvárosában a Korzó közelében , 2020 évben használatba vett új építésű társasház 1. emeletén , Amerikai-konyhás nappali + 2 szobás DNY tájolású 90 m²-es minimál stílusban berendezett modern, "luxus" lakás utcára néző loggiával, önmagára és környezetére igényes bérlő részére, hosszabb távra, azonnali költözési lehetőséggel kiadó. A nappali és a konyha egy légtérben található a hálószobák különállók . A fürdőszobában és külön helyiségben is kialakításra került egy-egy WC. A lakás fűtéséről kondenzációs gázkazán , míg a hűtésről az inverteres klíma gondoskodik. A parkolás a lakáshoz tartozó mélygarázsban található parkolóban térítési díj ellenében lehetséges.

Havi nettó bérleti díj 380.000,- Ft + rezszi + 2 havi kaució.

A garázsbeálló havi nettó bérleti díja 25.000,- Ft

A bérbeadás közvetítési díja a havi bérleti díj 50 %-a.

(A havi nettó bérleti díjak az SZJA-t nem tartalmazzák!)

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza belváros , csendes utca
- Új, tégláépítésű társasház
- 1.emeleti DNY-i tájolású világos minimal stílusban berendezett "luxus" lakás
- Amerikai-konyhás nappali + 2 hálószoba

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com