

Eladó Üzlethelyiség, 35 m², Nyíregyháza

7 900 000 Ft (~19 811 €)



Adatlap sorszáma: #198200927

Szobák:	1
Építési mód:	Csúsztatott zsalus vasbeton
Belső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com

Ritka lehetőség a Nyíregyháza belvárosában található üzlethelyiség, amely frekventált helyen, alacsony rezsiköltséggel és azonnali birtokbavétellel várja az üzleti tevékenységre vágyókat.

Ritka lehetőség a Nyíregyháza abszolút belvárosában található üzlethelyiség megvásárlása, amely a város legfrekventáltabb helyén, az üzletház alagsorában helyezkedik el. Az 35 m2 alapterületű üzlethelyiség havi rezsiköltsége mindössze 30-35 eFt, amely tartalmazza a villanyt, fűtést és közös költséget is, így kiemelkedően kedvező fenntartási költségekkel bír. Az ingatlan azonnal birtokba vehető, így lehetőség nyílik azonnali tevékenység megkezdésére. Emellett kiváló befektetési lehetőséget jelent az alacsony ár/értékarányának köszönhetően.

Ingatlan jellemzői

- Nyíregyháza abszolút belvárosában frekventált helyen, üzletház alagsorában található 35 m2 alapterületű üzlethelyiség
- Havi 30-35 eFt rezsiköltség , ami tartalmazza a villany , fűtés, közös költséget is.
- Azonnal birtokba vehető
- Kedvező ár/értékarányos befektetési lehetőség