

Eladó Ikerházzrész, 67 m², 335 m² telek, Nyíregyháza

34 900 000 Ft (~89 979 €)



Adatlap sorszáma:	#198200951
Szobák:	1 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban

ELADÓ IKERHÁZZRÉS NYÍREGYHÁZA-SÓSTÓGYÓGYFÜRDŐN

Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő egyik legfrekvenciáltabb, mégis csendes zsákutcájában kínálunk eladásra egy téglalapítású, szigetelt ikerházat, mely akár egyben, akár külön-külön is megvásárolható. Az ingatlan 671 m²-es telken - a tulajdonrészt 335 m²-t illető - területen helyezkedik el, mely parkosított kerttel és fűt kúttal rendelkezik.

Az ikerházzrész 45 m²-es földszinti alapterülettel és 45 m²-es alagsorral összesen cca.: 67 m² hasznos alapterülettel büszkélkedhet. A földszinten előtér, nappali, hálósoba, konyha, kamra, fürdősoba-WC, és terasz található. Az alagsorban pedig garázs és tároló helyiségek vannak.

A fűtésről gáz cirkó gondoskodik radiátoros hőleadással, míg a hűtésről klímaberendezés áll rendelkezésre. Az ingatlan emeletráépítésre is alkalmas, így akár további szobák kialakítására is lehetőség van.

Az ikerház korszerűsítéssel, bővítéssel jó befektetési lehetőség lehet, legyen szó akár saját otthonról, akár bérbeadásról. Ne hagyja ki ezt a kiváló lehetőséget, vegye fel velünk a kapcsolatot még ma!

Jellemzők:

- Telek mérete: 671 m² tulajdonrészt illető terület 335 m²
- Ikerház mérete: 45 m² (földszint), 45 m² (alagsor) hasznos alapterület cca.: 67 m²

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com