

Eladó Családi ház, 133 m², 522 m² telek, Nyíregyháza

92 990 000 Ft (~226 137 €)



Kivételes lehetőség Nyíregyháza-Korányi kertvárosában

Csendes, kényelmes otthont keres családjának? Itt a lehetőség arra, hogy megszerezze álmai otthonát egy kedvelt környéken. A **Nyíregyháza-Korányi kertváros** csendes utcájában található, téglá építésű, **teljes körűen felújított, 133 m²-es** hasznos alapterületű, családi ház most eladó!

Tágas Terek, Modern Kényelem

Ez a **Nappali + 3 szobás, duplakomfortos, körbenapozott** lakás minden igényt kielégít, a kényelmes elrendezésnek köszönhetően minden családtag megtalálja a saját privát terét. Az alagsorban cca.: 20 m²-es pince biztosítja a tárolási lehetőséget.

Felújított és Jól Karbantartott Ingatlan

Az ingatlanon már megtörtént a felújítás, így Önnek nem kell aggódnia a szerkezetek vagy berendezések miatt, minden a legmagasabb színvonalon lett megvalósítva a régi szerkezetek újracserélésével

- Kerítés és távirányítóval vezérelt bejárati és garázskapu cseréje
- Kültéri burkolatok, garázs burkolatának, pincelejárójának cseréje
- Homlokzati és lábazati hőszigetelése, külső vakolatok kőporozása
- A lakás belső felületének újrafestése
- Ereszcsatornák, terasz és erkélykorlátok cseréje
- Háromrétegű műanyag ablakok cseréje, redőnyök, szűnyoghálók felszerelése

Adatlap sorszáma:	#198201034
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com