

# Eladó Családi ház, 93 m<sup>2</sup>, 529 m<sup>2</sup> telek, Nagykálló

**42 900 000 Ft** ( ~108 878 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#198201053
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Nagykálló, Belvárosi Családi Ház Egyedi Kialakítással

Eladásra kínáljuk ezt a barátságos családi otthont, mely ideális környezetet kínál a kényelmes és harmonikus életvitelhez. Az ingatlan Nagykálló belvárosában található, ahol a nyugodt kertvárosias környezet és a városi szolgáltatások közelsége tökéletes egyensúlyt teremt.

### Ingatlan Jellemzői

**Állapot:** Jó

**Alapterület:** 529 m<sup>2</sup>

**Kertkapcsolat:** Van

**Parkolás:** Garázs (13 m<sup>2</sup>)

### Szerkezetek és Felszereltségek

**Falazat:** Tégla

**Falazat szigetelése:** 5 cm

**Komfortfokozat:** Összkomfortos

**Fűtés:** Cirkó+radiátor

**Nyílászárók:** Fa

**Burkolatok:** Kerámia/Parketta

### Helyiségek és Kialakítás

**Szobák:** 3

**Konyha/Étkező:** Konyha + étkező

### Az Ön kapcsolattartója:



**Reichert Róbert**  
Irodavezető

+36 30 983-9036  
rrobi62@gmail.com