

Eladó Téglalakás, 126 m², 650 m² telek, Nyíregyháza

85 900 000 Ft (~218 009 €)



Adatlap sorszáma:	#198201054
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Kétgenerációs Kertvárosi Otthon Nyíregyházán

Örömmel ajánljuk figyelmébe ezt a lenyűgözően felújított kétgenerációs otthont, mely Nyíregyháza egyik legszebb részén, Hímes városrészben található. Az ingatlan kiváló választás lehet családoknak, akik szeretnék kihasználni az egyetem közelében nyújtott lehetőségeket.

Ingatlanjellemzők:

- **Lokáció:** Nyíregyháza, Hímes városrész
- **Közelben:** Egyetem
- **Környezet:** Csendes és nyugodt kertvárosi környezet
- **Kertkapcsolat:** Gyönyörű kert a lakás közvetlen közelében
- **Ingatlan állapota:** Teljeskörűen felújított
- **Szintek száma:** 2
- **Alapterület:** 126 négyzetméter
- **Parkolás:** Dupla garázs (32 négyzetméter)
- **Telek területe:** 650 négyzetméter
- **Komfortfokozat:** Duplakomfortos
- **Tájolás:** KNY
- **Nyílászárók:** Műanyag külső, fa belső nyílászárók
- **Falazat szerkezete:** Tégla, 10 cm vastagságú szigeteléssel
- **Fűtés:** Cirkó rendszer, padlófűtés és radiátorok is rendelkezésre állnak

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com