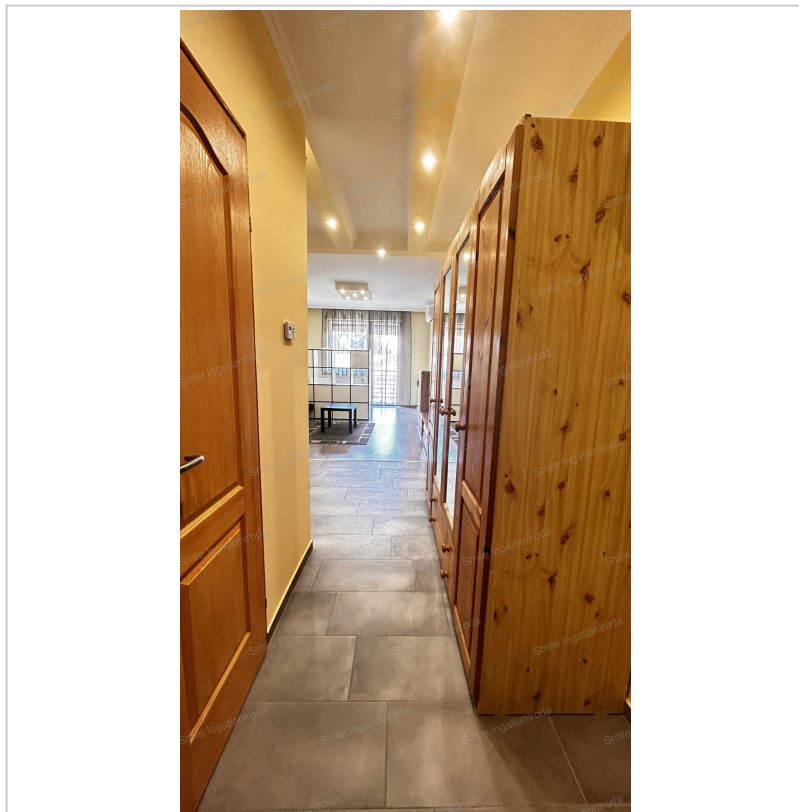


# Kiadó Téglalakás, 38 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

## 120 000 Ft ( ~304 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#198201094
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

### Apartman azonnali birtokba adási lehetőséggel kiadó

Nyíregyházán a Mező utcai társasház 2. emeletén , összkomfortos 38 m<sup>2</sup>-es, rendkívül alacsony rezsijű, részben bútorozott, Ny-i tájolású apartman utcára néző erkéllyel, önmagára és környezetére igényes bérlő (1 fő) részére azonnali költözési lehetőséggel hosszabb távra kiadó . A műanyag szerkezetű ablakok redőnnyel szereltek, a lakás melegét gáz-cirkó kazán biztosítja radiátoros hőleadással a hűtésről pedig inverteres klíma gondoskodik.

Parkolás a társasház udvarán található beállóban lehetséges, a bérleti díj a parkoló használatának költségét magában foglalja.

**Bérleti díj : 120.000,- Ft/hó + rezszi + 2 havi kaució .**

A bérbeadás közvetítés díja a 1/2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg.

#### A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza belváros ,Mező utca
- Tégla építésű társasház
- Tágas, világos NY-i tájolású 1 szobás részben bútorozott apartman
- Előszoba, fürdőszoba, WC, amerikai-konyhás nappali, erkély
- Parkolás az a társasház udvari parkolójában lehetséges
- Kedvező fenntartási költségek
- Azonnali birtokba adási lehetőség

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Reichert Róbert**  
Irodavezető

+36 30 983-9036  
rrobi62@gmail.com