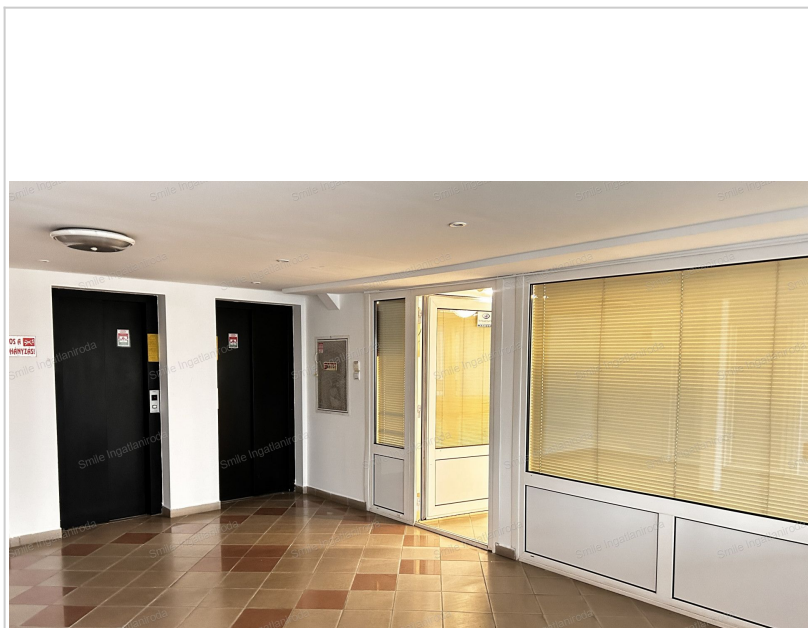


# Kiadó Iroda irodaházban C, 93 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**250 000 Ft** ( ~610 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#198201118
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	CC

## Nyíregyháza abszolút belvárosában 90 m<sup>2</sup>-es, több helyiségből álló iroda kiadó

Nyíregyháza abszolút belvárosában 4 emeletes 'C' kategóriás irodaház félemeletén cca: 90 m<sup>2</sup>-es, több helyiségből álló iroda egyedi (gáz-cirkó) fűtési rendszerrel, saját szociális blokkal, teakonyhával, mobil klímával, hosszabb távra kiadó. A bérleti díj nem tartalmazza a rezsi költségeket, a parkolás az irodaház udvarán kialakított parkolóban egyedi megállapítás alapján bérleti díj ellenében vagy az utcán fizetés ellenében lehetséges.

### Helyiségek

- Iroda
- Raktár
- Iroda
- Iroda
- Közlekedő
- Előtér
- Teakonyha
- Közlekedő
- WC
- WC

**Nettó havi bérleti díj : 250.000,-Ft + rezsi + 2 havi kaució.**

A bérleti díj az ÁFA-t nem tartalmazza

### Az Ön kapcsolattartója:



**Reichert Róbert**  
Irodavezető

+36 30 983-9036  
rrobi62@gmail.com