

Kiadó Raktár, 400 m², 2 500 m² telek, Nyíregyháza

500 000 Ft (~1 220 €)



Adatlap sorszáma:	#198201120
Építési mód:	Könnyűszerkezetes
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert

Irodavezető

+36 30 983-9036

rrobi62@gmail.com

Ipari ingatlan bérbeadásra - Nyíregyháza frekventált ipari parkjában

Kiadó ipari ingatlan Nyíregyháza kiemelt ipari parkjában, kiváló megközelíthetőséggel, ideális telephelyként vagy raktározásra. A telephely teljes területe közel 2500 m², és kettő modern, újszerű, targoncaálló, zárható csarnokkal rendelkezik.

Csarnokok jellemzői:

500 m²-es csarnok: Tartalmaz egy 100 m²-es fűthető irodahelyiséget szociális blokkokkal, fűtés elektromos panellel biztosítva. A csarnok nagy teherbírású ipari padlóval rendelkezik, és ipari kamerával és éjszakai világítással felszerelt. A csarnok belmagassága 5-6 m, a maximális tárolási magasság közel 5 m. **Bérelti díj: 600.000 Ft/hó + rezszi.**

400 m²-es csarnok: Szintén targoncaálló, zárható csarnok 5-6 m-es belmagassággal. A csarnok nagy teherbírású ipari padlóval rendelkezik, és ipari kamerával és éjszakai világítással felszerelt. **Bérelti díj: 500.000 Ft/hó + rezszi.**

200 m²-es fedett, nem zárható csarnok: Kb. 5 m magassággal, ideális anyagok ideiglenes tárolására. **Bérelti díj: 200.000 Ft/hó + rezszi.**

Kedvezményes bérelt lehetőség: Amennyiben az egész telephely együtt kívánó bérelni, a 3 csarnok együttes bérelti díja mindössze **1.100.000 Ft/hó + rezszi.**