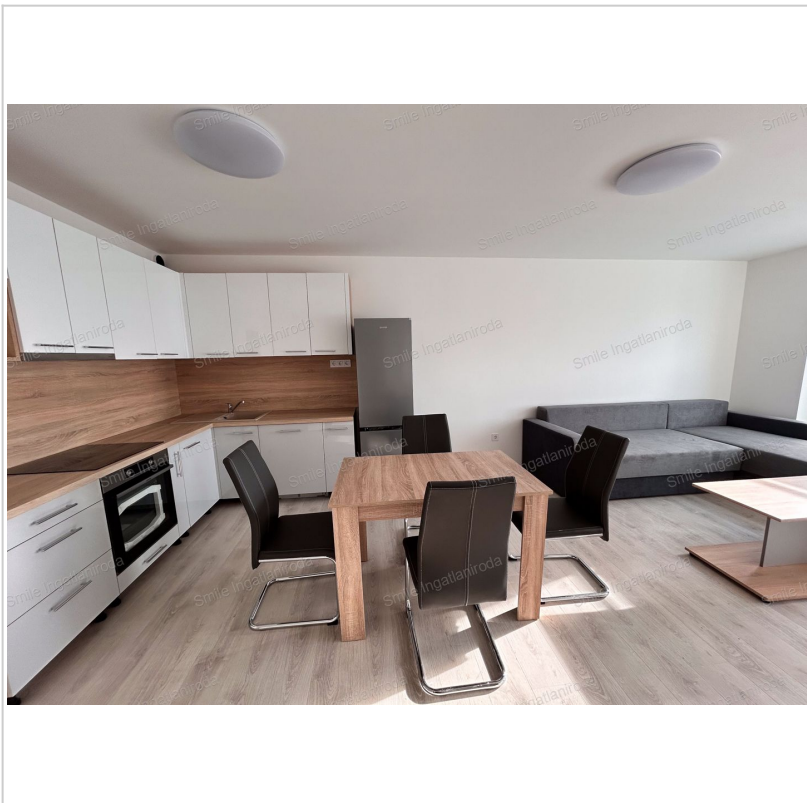


Kiadó Téglalakás, 60 m², Nyíregyháza

230 000 Ft (~556 €)



Adatlap sorszáma: #198201135

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert

Irodavezető

+36 30 983-9036

rrobi62@gmail.com

Nyíregyháza Bujtos , Plaza közelében 1.emeleti Amerikai-konyhás nappali + 2 szobás lakás kiadó

Nyíregyháza Bujtosi tó és a Pláza közelében , 2024 évben használatba vett új építésű társasház 1. emeletén , **Amerikai-konyhás nappalis + 2 szobás ÉD-i** tájolású cca. : **55m²**-es minimál stílusban berendezett modern lakás **önmagára és környezetére igényes bérlő részére** hosszabb távra kiadó. A nappali és a konyha egy légtérben található a hálószobák különállók , a fürdőszoba és a WC is külön lett kialakítva. A lakás fűtéséről és hűtéséről hőszivattyú gondoskodik. A parkolás a társasház zárt udvarán található saját fedett parkolóban vagy garázsban lehetséges külön megállapodás alapján.

Lakás nettó havi bérleti díja : **230.000,- Ft + rezszi + 2 havi**

Kaució

Garázs nettó havi bérleti díja: **35.000,-Ft**

Fedett udvari beálló nettó havi bérleti díja: 20.000,-Ft

A bérbeadás közvetítési díja a havi bérleti díj 50 %-a.

(A havi nettó bérleti díjak az SZJA-t nem tartalmazzák!)

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza Bujtosi tó, frekventált elhelyezkedés
- Új, tégláépítésű prémium kategóriás társasház
- 1. emeleti ÉD-i tájolású világos minimal stílusban berendezett lakás
- Amerikai-konyhás nappali + 2 hálószoba