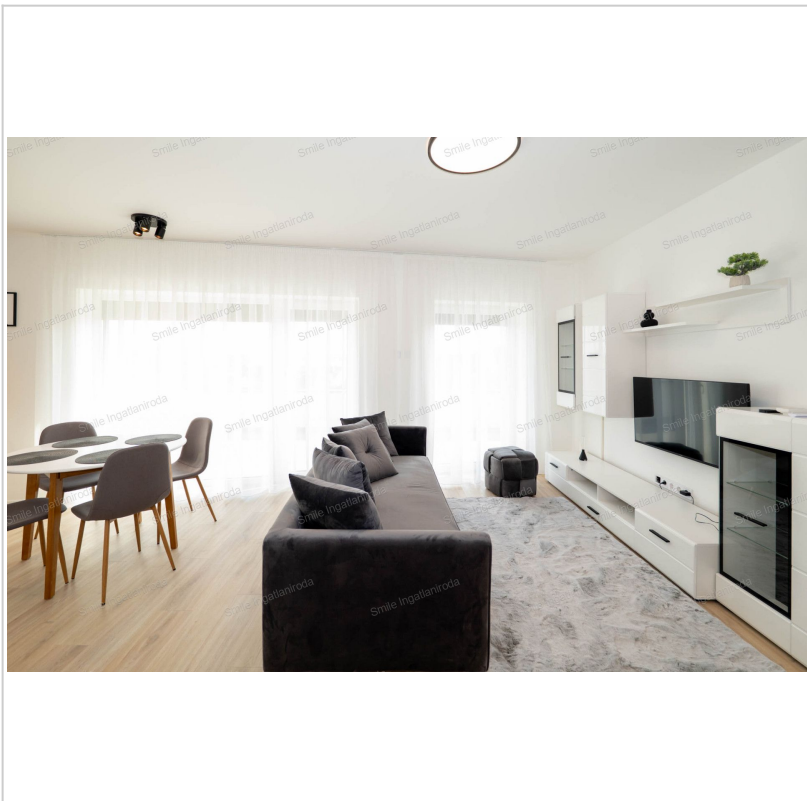


Kiadó Téglalakás, 50 m², Nyíregyháza

270 000 Ft (~673 €)



Amerikai-konyhás nappali +1 szobás Penthouse stílusú lakás kiadó

Nyíregyháza abszolút belvárosának közelében , 2024 évben használatba vett új építésű társasház 2. emeletén , **Amerikai-konyhás nappalis + 1 szobás K-i** tájolású cca. : 50 m²-es minimál stílusban berendezett Penthouse stílusú lakás **21 m²-es terasszal, önmagára és környezetére igényes bérlő - maximum 2 fő - részére** hosszabb távra kiadó. A nappali és a konyha egy légtérben található a hálószoba különálló , a fürdőszoba és a WC is külön lett kialakítva. A lakás fűtéséről hőszivattyú,hűtéséről klíma gondoskodik. A parkolás a társasház zárt udvarán található beállóban vagy garázsban lehetséges külön megállapodás alapján.

Lakás nettó havi bérleti díja : 270.000,- Ft + rezsi + 2 havi

Kaució

Garázs nettó havi bérleti díja: 40.000,-Ft

Udvari beálló nettó havi bérleti díja: 20.000,-Ft

A bérbeadás közvetítési díja a INGYENES!

(A havi nettó bérleti díjak az SZJA-t nem tartalmazzák!)

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza belváros , frekvenciált elhelyezkedés
- Új , téglalapítású prémium kategóriás társasház
- 2. emeleti K-i tájolású világos minimal stílusban berendezett Penthouse stílusú

Adatlap sorszáma: #198201161

Szobák: 2

Építési mód: Téglalapítás

Belső állapot: Luxus

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 0

Kilátás: Panorámás

Tájolás: Kelet

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Nincs a közelben

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Garázsban

Bútorozottság: Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com