

Eladó Téglalakás, 53 m², Nyíregyháza

59 900 000 Ft (~148 495 €)



Nyíregyháza belvárosában új építésű társasház 1. emeletén amerikai-konyhás nappali + 1 szobás lakás eladó

Nyíregyháza abszolút belvárosának közelében , 2024 évben használatba vett új építésű társasház 1. emeletén , **Amerikai-konyhás nappalis + 1 szobás** K-i tájolású cca. : **53 m2**-es minimál stílusban berendezett modern lakás **15 m2**-es loggiával, azonnali birtokba adási lehetőséggel eladó. A nappali és a konyha egy légtérben található a hálószoba különálló , a fürdőszoba és a WC is külön lett kialakítva. A lakás fűtéséről hőszivattyú, hűtéséről inverteres klíma gondoskodik. A lakásban található bútorok berendezések az eladási ár részét képezik. A parkolás a társasház zárt udvarán található saját garázsban vagy parkolóban lehetséges melyek megvásárlása külön megállapodás alapján lehetséges.

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza belváros , frekvenciált elhelyezkedés
- Új , téglalapítású prémium kategóriás társasház
- 1. emeleti K-i tájolású világos minimal stílusban berendezett lakás
- Amerikai-konyhás nappali + hálószoba
- Beépített és gépesített konyha
- Kedvező fenntartási költségek
- Költözési lehetőség, azonnal
- Nagyméretű loggia

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #198201175 |
| Szobák: | 2 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Luxus |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2024 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Kelet |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Nincs a közelben |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Bútorozott |

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com