

Eladó Téglalakás, 75 m², Nyíregyháza

45 900 000 Ft (~113 443 €)



Belső szintes, tágas otthon a belvárosban - 4+1 szobával, erkéllyel!

Különleges lehetőség Nyíregyháza Malomkertben!

Ha egy igazán tágas, modern, belső szintes lakást keres, ahol minden családtagnak saját tere lehet, ne hagyja ki ezt az ajánlatot!

Kiemelt előnyök röviden

- Kétszintes, 78 m²-es lakás 4+1 szobával: Ideális nagyobb családnak, otthoni munkához vagy akár vendégszobának is tökéletes elosztás.
- Nyugat-keleti tájolás, világos terek: A lakás egész nap természetes fénnel teli, a nappaliból nyíló erkély pedig kellemes kikapcsolódást kínál.
- Kedvező fenntartási költségek: Az átlagos havi gázzámla mindössze 8.400 Ft, a korszerű cirkó-gázkazánnak és a szigetelt társasháznak köszönhetően.

Környezet és elhelyezkedés

A lakás Nyíregyháza belvárosának egyik rendezett, élhető részén, Malomkertben található, ahol minden fontos szolgáltatás, üzlet, iskola, óvoda, egészségügyi intézmény és tömegközlekedési csomópont néhány perc sétával elérhető.

A lakás részletes jellemzői

- Elhelyezkedés: 17 lakásos, téglá építésű, szigetelt társasház 3. emeletén
- Alapterület: 78 m², belső kétszintes kialakítás
- Elosztás: Nappali-étkező + 4 szoba, külön konyha, 2 közlekedő,

Adatlap sorszáma: #198201184

Szobák: 5

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Átlagos

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 0

Kilátás: Vegyes

Tájolás: Kelet-nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Utcán ingyenesen

Bútorozottság: Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com