

Kiadó Téglalakás, 39 m², Nyíregyháza

140 000 Ft (~347 €)



Adatlap sorszáma: #198201201

Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű, azonnal költözhető
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2025
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

Új építésű azonnal költözhető Apartman lakás kiadó

Nyíregyháza belvárosának közelében , új építésű társasház földszintjén , **Amerikai-konyhás nappalis** D-i tájolású **39 m²**-es minimál stílusban berendezett modern lakás **2 m²**-es saját terasszal, **önmagára és környezetére igényes bérlő maximum 2 fő részére** hosszabb távra kiadó. A nappali és a konyha egy légtérben található a fürdőszoba és a WC egyben lett kialakítva. A lakás fűtéséről kondenzációs gázkazán, hűtéséről inverteres klíma gondoskodik. A parkolás a társasház zárt udvarán található saját garázsban lehetséges. A lakás csak a garázzsal együtt lehetséges.

Lakás havi bérleti díja : **140.000,- Ft + rezszi + 2 havi**

Kaució

Garázs havi bérleti díja: **25.000,-Ft**

A bérbeadás közvetítési díja a havi bérleti díj 50 %-a

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza belváros , frekvenciált elhelyezkedés
- Új , téglalapítványú prémium kategóriás társasház
- Földszinti D-i tájolású világos minimal stílusban berendezett lakás
- Amerikai-konyhás nappali
- Beépített és gépesített konyha
- Kedvező fenntartási költségek

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com