

Kiadó Téglalakás, 48 m², Nyíregyháza

230 000 Ft (~577 €)



Nyíregyháza Bujtos , Plaza közelében 2.emeleti Amerikai-konyhás nappali + 2 szobás lakás kiadó

Nyíregyháza Bujtosi tó és a Plaza közelében , 2024 évben használatba vett új építésű társasház 2. emeletén , **Amerikai-konyhás nappalis + 2 szobás ÉD-i** tájolású cca. : **48 m2**-es minimál stílusban berendezett modern lakás **önmagára és környezetére igényes bérlő részére** hosszabb távra kiadó. A nappali és a konyha egy légtérben található a hálósobák, a fürdőszoba és a WC is külön lettek kialakítva. A lakás fűtéséről és hűtéséről geotermikus hőszivattyú gondoskodik. A parkolás a társasház zárt udvarán található saját fedett parkolóban vagy garázsban lehetséges külön megállapodás alapján.

Lakás nettó havi bérleti díja : 230.000,- Ft + rezszi + 2 havi

Kaució

Garázs nettó havi bérleti díja: 30.000,-Ft

Fedett udvari beálló nettó havi bérleti díja: 20.000,-Ft

A bérbeadás közvetítési díja a havi bérleti díj 50 %-a.

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza Bujtosi tó, frekvenciált elhelyezkedés
- Új, téglalapítású prémium kategóriás társasház
- 2. emeleti ÉD-i tájolású világos minimal stílusban berendezett lakás
- Amerikai-konyhás nappali + 1 hálósoba
- Beépített és gépesített konyha

Adatlap sorszáma:	#198201216
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Geotermikus hűtés-fűtés
Építés éve:	2024
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Észak-dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com