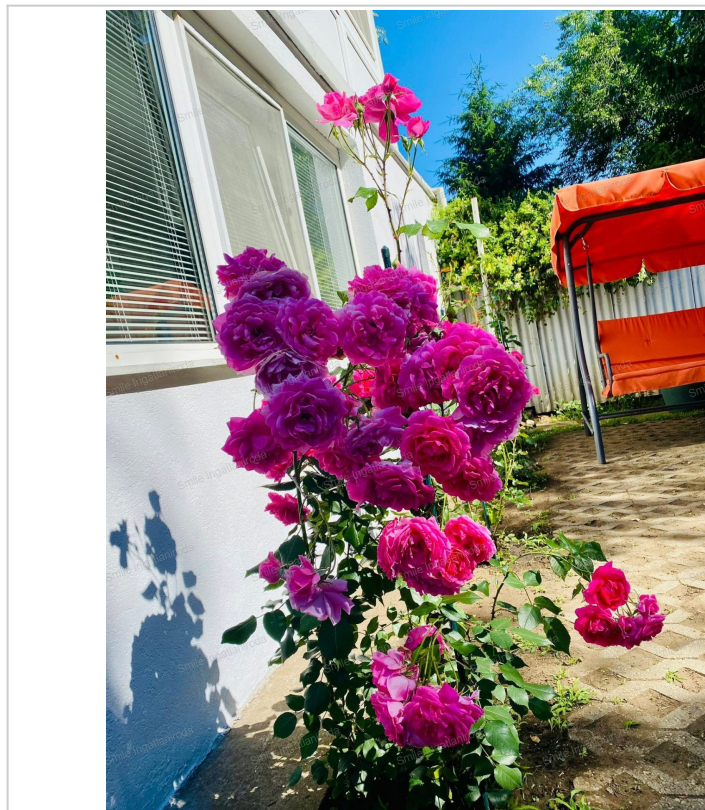


Eladó Családi ház, 205 m², 473 m² telek, Nyíregyháza

73 000 000 Ft (~183 063 €)



Egyedülálló lehetőség! Nagycsaládos villa eladó Sóstógyógyfürdő szívében!

Ritkán kínálkozik ilyen kivételes alkalom - egy négyszintes, 220 m² alapterületű családi ház a Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő üdülőövezetében, mindössze 5 percnyi sétára az Aquarius Élmenyfürdőtől, a Sóstói Állatkertől és a Múzeumfalutól. Ez az ingatlan ideális választás nagycsaládoknak, akik prémium környezetben, turisztikai attrakciók közelében keresnek tágas, kényelmes otthont.

Az 473 m²-es telken elhelyezkedő villa páratlan elhelyezkedésben található - a hivatalos gyógyhelyi státuszú Sóstógyógyfürdő természetközeli, csendes részén, ahol a 320 hektáros tölgyerdő ölelésében és a sóstói tó szomszédságában garantált a kikapcsolódás és regenerálódás.

Részletes bemutató - Egy otthon, amely minden igényt kielégít

Főbb jellemzők:

- Lokáció: Nyíregyháza, Sóstógyógyfürdő - üdülőövezetben
- Ingatlan típusa: Kivett lakóház, udvar
- Állapot: Jó
- Szintek száma: 4
- Nettó alapterület: 220,60 m²
- Redukált alapterület: 205,64 m²
- Lakótér: 144,67 m²

Adatlap sorszáma:	#198201218
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1997
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com