Kiadó Téglalakás, 70 m², Nyíregyháza

250 000 Ft (~632 €)



Adatlap sorszáma:	#198200453
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2018
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Észak-dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com

Nyíregyháza, Bujtosi tó közelében találhat, kertkapcsolatos Amerikai-konyhás nappali + 2 szobás újszerű lakás hosszabb távra kiadó

Nyíregyháza, Bujtosi tó közelében található új építésű modern társasház földszintjén, **Amerikai-konyhás nappali + 2 szobás ÉD**-i tájolású cca. : **70 m2**-es LifeStyle típusú lakás, 8 m2-es fedett terasszal és saját kb 20 m2-es, zárt kerttel hosszabb távra önmagára és környezetére igényes bérlő részére hosszabb távra kiadó. A nappali a konyha és az étkező egy légtérben található, a hálószobák különállók , a fürdőszoba és a WC is külön helyiségben lett kialakítva. A lakás fűtését kondenzációs gázkazán biztosítja padlófűtéses hőleadással, míg a hűtésről klíma gondoskodik. A parkolás az utcán ingyenesen lehetséges vagy a lakáshoz tartozó garázsban külön térítési díj ellenében megoldható.

Havi nettó bérleti díj 250.000,- Ft + rezsi + 2 havi kaució.

Garázs havi nettó bérleti díja : 30.000,- Ft/hó

A bérbeadás közvetítési díja a havi bérleti díj 50 %-a.

(A havi nettó bérleti díjak az SZJA-t nem tartalmazzák!)

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza, Bujtosi tó közelében található
- Újszerű , téglaépítésű társasház
- Földszinti.ÉD-i tájolású világos Livestyle típusú tágas lakás
- Amerikai-konyhás nappali + 2 hálószoba